МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
МИНИСТЕРСТВО НАУКИ, ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ И ИННОВАЦИЙ
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

МОО ВО Кыргызско-Российский Славянский университет
имени первого Президента Российской Федерации Б.Н. Ельцина



Нормативно-правовые аспекты в архитектурно-градостроительной деятельности

аннотация дисциплины (модуля)

Разработано **Высшая школа Архитектуры, дизайна и строительства**

Учебный план g070401_26_12 арх.plx
Направление подготовки 07.04.01 - РФ, 750100 - КР Архитектура
Магистерская программа "Управление архитектурным проектированием"

Квалификация **магистр**

Форма обучения **очная**

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	**3 (2.1)**		Итого	
Недель	14			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	10	18	10	18
Практические	18	20	18	20
Контактная работа в период экзаменационной	0,3	0,3	0,3	0,3
В том числе инт.	8	8	8	8
Итого ауд.	28	32	28	32
Контактная работа	28,3	32,3	28,3	32,3
Сам. работа	80	76	80	76
Часы на контроль	35,7	35,7	35,7	35,7
Итого	144	144	144	144

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	
1.1	является формирование общей правовой культуры и социальной активности магистрантов, получение ими специальных знаний, необходимых для будущей трудовой деятельности, а также обучение способам реализации и защиты своих прав, свобод и законных интересов в сфере архитектурно-проектировочной, строительной, градостроительной деятельности и в недвижимости.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП	
Цикл (раздел) ООП:	Б1.О
2.1	**Требования к предварительной подготовке обучающегося:**
2.1.1	Операции с недвижимостью и страхование;
2.1.2	Основы архитектуры и строительных конструкций;
2.1.3	Основы территориально-пространственного развития городов;
2.1.4	Проектирование общественных и промышленных сооружений.
2.1.5	Философия
2.1.6	История (История России и всеобщая история)
2.1.7	История Кыргызстана
2.1.8	Основы критического мышления
2.1.9	История архитектуры градостроительства и дизайна
2.1.10	Управление проектами
2.1.11	Менеджмент в архитектуре
2.1.12	Урбанистика
2.1.13	Новейшие тенденции в архитектурно-конструктивном проектировании
2.2	**Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:**
2.2.1	Обследование и испытание зданий и сооружений;
2.2.2	Основы метрологии, стандартизации сертификации и контроля качества.
2.2.3	Инженерные системы и оборудование
2.2.4	Основы теории градостроительства
2.2.5	Экономика строительства
2.2.6	История архитектуры Кыргызстана
2.2.7	Инженерное благоустройство территории и транспорт
2.2.8	Социальные и экологические основы проектирования
2.2.9	Реконструкция в архитектуре и градостроительстве
2.2.10	Методология научных исследований в области архитектуры, дизайна, искусства
2.2.11	Подготовка к сдаче и сдача междисциплинарного экзамена
2.2.12	Новейшая архитектура Центральной Азии
2.2.13	Новейшие тенденции в архитектурно-конструктивном проектировании

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
ОПК-6: Способен применять методики определения технических параметров проектируемых объектов, в том числе с использованием специализированных пакетов прикладных программ
Знать:
Уметь:
Владеть:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

3.1	Знать:
- состояние, закономерности и тенденции развития градостроительного законодательства, его историческую и социальную обусловленность; - влияние судебных решений на совершенствования законодательства в недвижимости , в архитектурно-проектирвочной и строительной деятельности на современном этапе; - основные проблемы правового регулирования законодательства в недвижимости , в архитектурно-проектирвочной и строительной деятельности на современном этапе; - причины теоретических разногласий в вопросах совершенствования градостроительного законодательства.	

3.2	Уметь:
- состоятельно изучать и критически анализировать научную литературу; - обобщать, анализировать и объяснять нормы градостроительного законодательства; - логически и теоретически обосновывать и отстаивать свою правовую позицию, аргументировано опровергать доводы оппонентов по актуальным проблемам градостроительства; - на основе полученных знаний находить способы разрешения проблемных ситуаций; дополнительные аргументы для обоснования решения; – аргументировать принятые решения, в том числе, с учетом возможных послед-ствий, предвидеть последствия принятых им решений; – анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики и вырабатывать различные варианты решений.	
3.3	**Владеть:**
- системного, структурного, исторического, социологического анализа градостроительных норм; - анализа и оценки обоснованности обсуждаемых в теории концепций развития градостроительного законодательства; - анализа и оценки состояния правоприменительной практики; - поиска путей разрешения сложных ситуаций, обусловленных недостатками правового регулирования; - разработки предложений, направленных на совершенствование норм градостроительного законодательства и практики их применения; - аргументированного объяснения спорных вопросов градостроительного законодательства, приемами убеждения оппонента и активного слушания.	